

Kiadó Téglalakás, 126 m², 40 m² telek, Nyíregyháza

250 000 Ft (~627 €)



Azonnal költözhető, három szobás lakás kiadó

Nyíregyháza központi forgalmat lebonyolító utcájában, a Széchenyi utcán földszinti lakás kiadó.

Elsősorban irodai célokra, vállalatoknak, ügyvédi munkaközösségeknek, orvosoknak, képviselőnek, hosszú távra szóló bérlettel.

- ez az ingatlan még a polgári stílus eleganciáját viseli magán
- három szobája kiválóan alkalmas irodai ügyfélfogadásra (akár vezetői otthallással is megoldható!)
- jó elosztás, nagy terasz, és privát kertkapcsolat jellemzi
- földszintje, utcára néző ablakai, központi elhelyezkedése mind-mind előnyös
- közös költség 12.000,- Ft, a lakóterület 126 nm.

Ha a képek és leírás alapján elnyerte tetszését, kérem keressen, beszéljünk róla.

A havi díj (250.000,-Ft), a két havi kaució (500.000,-Ft). Ezt az ingatlant én találtam meg Önnek, ezért a közvetítői díjat (250.000,- Ft) is Öntől várom (természetesen számla ellenében - költségelhető!)

Adatlap sorszáma:	#180801302
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1930
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



**Baku Lászlóné a Pontos
Ingatlanos**
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com