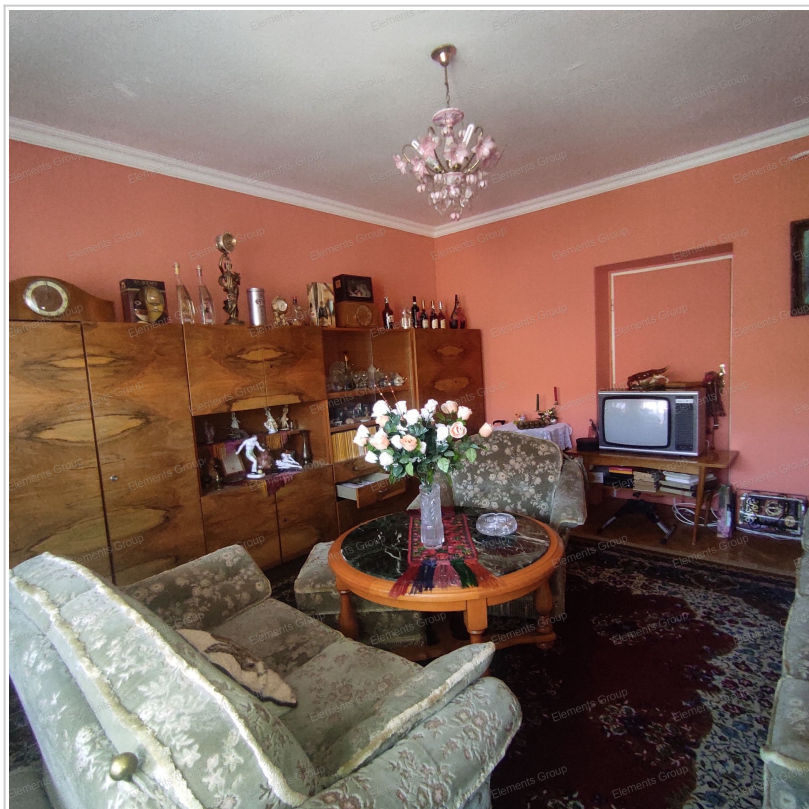


Eladó Téglalakás, 65 m², 30 m² telek, Nyíregyháza

47 990 000 Ft (~119 432 €)



Hímesben 3 szobás lakás kerttel és garázzsal eladó

Nyíregyháza Hímes területén téglá-építésű társasház 2. emeletén 1+2 szobás lakás eladó.

- a tulajdoni lap szerinti 65 nm-es ingatlan erkélyes
- az 1975-ös építésű lakás műanyag nyílászárókkal, kívülről 10 cm-es szigeteléssel rendelkezik
- a legutóbbi felújítás során a szennyvíz vezeték cseréje megtörtént
- a lakás 2 emeletes épület 2. szintjén található, felső szint, de nem tetőtér
- a lakás fölötti padlás 20 cm-es kőgyapot szigetelést kapott
- a Hímesre jellemző előkerttel és udvarral rendelkezik a garázsokhoz
- önálló, kb. 4 nm-es pincerész és különálló, kb. 30nm-es kertrész tartozik a lakáshoz
- a közös költség 4.000,- Ft

Megtekintés előre egyeztetett időpontban lehetséges, további információt megtekintési nyilatkozat aláírása után szolgálnak.

Amennyiben a vételhez hitelt, CSOK -ot szeretne igénybe venni, bankfüggetlen, ingyenes ügyintézéssel állunk rendelkezésre.

Adatlap sorszáma:	#180801203
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1975
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



**Baku Lászlóné a Pontos
Ingatlanos**
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com