

Eladó Családi ház, 157 m², 1 596 m² telek, Nyíregyháza

57 000 000 Ft (~141 855 €)



Adatlap sorszáma:	#180801200
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1995
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Balogh István

Referens

+36 30 990-6178
baloghpisto.juve@freemail.hu

Nyíregyháza Kertvárosától 2 km-re kínálok megvételre egy önálló családi házat a következő paraméterekkel:

- 157 m2 alapterület
- 4 szoba + nappali
- 2 szintes
- 1600 m2 telekterület
- összközműves
- szigetelt téгла falazat
- új műanyag nyílászárók

Az 1995-ben épült ház átalakítása elkezdődött, de annak saját ízlésre "szabása" már az új tulajdonos feladata lesz!

Ami rendben van: Tégla falazat 10 cm nikecel szigeteléssel, új műanyag nyílászárók, nyeregretető cserepes héjazat üveggyapot földem szigeteléssel. A válaszfalak kibontása megtörtént: Egy légtér es étkező-konyha-nappalit létrehozva ezzel. A fürdőszoba régi hidegburkolatának leverése megtörtént.

Ami hátra van: Villany vezetékek cseréje, hideg-meleg burkolatok