

Eladó Ikerház, 100 m², 500 m² telek, Nyíregyháza

63 000 000 Ft (~157 221 €)



Adatlap sorszáma:	#180801192
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Balogh István
Referens

+36 30 990-6178
baloghpesti.juve@freemail.hu

Nyíregyháza Nyírszőlősben eladó új építésű ikerház!

Nyíregyháza kedvelt lakóövezetében a Nyírszőlősbe vezető Westsik V. út lokációjában kínálok megvételre egy ikerházat a következő paraméterekkel:

- 100 m² alapterület garázzsal
- 500 m² telek terület
- 2 szoba+ nappali
- 30-as porotherm téglafalazat, 20 cm nikecel szigeteléssel
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel
- hőszivattyús fűtéstechnika padlófűtéssel, szobákban radiátorral (gáz cirkó alternatíva választható)

Az ingatlan már felfalazott állapotban van,- így akár már idén birtokba

vehető!! Közművek a telken belül. Az ingatlan jelenlegi állapotában is megvásárolható, de a fenti ár -természetesen- kulcskész állapotot takar.

Szaniterek, belső nyílászárók, hideg- meleg burkolatok választhatók! **Az iker felek csak garázsnál találkoznak, egyéb közös falazat nincs!**

Modern, minimál stílusú, tapasztalati alapon tervezett ingatlan referenciákkal rendelkező építője egyszerre egy projektet visz a pontos, minőségi kivitelezés érdekében.