

Eladó Sorház, 135 m², 110 m² telek, Nyíregyháza

62 000 000 Ft (~154 725 €)



Adatlap sorszáma: #180801184

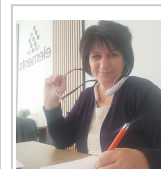
Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Átlagos

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Baku Lászlóné a Pontos
Ingatlanos**
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com

Sorház telekkel, garázzsal, tárolóval a Hímesben.

Nyíregyháza, Hímesben eladóvá vált ez a téglá építésű sorház:

- A földszint nappali-étkező-konyha, kamra, lépcsőfeljáró, előtér, mosdó+WC, és teraszról áll.

- Az első szinten három szoba, egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, és egy kádas fürdőszoba található, a közlekedő-lépcsőfeljáró mellett.

- A tetőtéri részben került két szoba, egy kádas fürdőszoba kialakításra.

- A szövetkezeti ház műanyag nyílászárós, gáz-cirkó fűtésű, közös költsége 7.000,- Ft

- A földszinti nagy terasz, az emeleti szintén nagy erkély mellett az osztatlan közös tulajdonú előkert és a hátsó kiskert is közel hozza a természetet.

- A ház elhelyezkedését tekintve középen található a „sorban”, így fűtése gazdaságos.

- A burkolatok parketta, járólap, illetve egy szobában padlószőnyeg.

- Az alapterület kb. 50nm, az első szint szintén, a tetőtér kb. 35nm.

- Stílusát tekintve az ingatlan a múltat idézi, ezért aki a modern stílus kedvelője, számíthatson rá, hogy számára felújítást igényel.

- A kert végében egy garázs és egy - akár garázssá is alakítható- tároló helyezkedik el.

A Hímes kedvelt területén található ingatlan az előzetes egyeztetést követő