

Eladó Ikerház, 125 m², 520 m² telek, Nyíregyháza

68 000 000 Ft (~169 230 €)



Adatlap sorszáma:	#180801182
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Petrő Anita
Referens

+36 20 331-1904
petroanita.eg@gmail.com

Eladó ikerház Nyíregyháza - Oros családi házas övezetében - Kényelmes és modern otthon vár rád!

Kínálatunkban egy exkluzív, **125 m²-es családi ház** eladó a Kémence Csárda közelében, egy csendes és jól megközelíthető helyen. Az ingatlan prémium minőségű műszaki megoldásokkal és környezetbarát energiatermeléssel rendelkezik.

Fontosabb infok:

- 125 nm: amerikai konyhas nappali, 3 hálószoza, fürdőszoba, kamra, mosókonyha, wc, terasz, garázs.
- grafitos homlokzati szigetelés + 15 cm tetőszigetelés
- Porotherm téglá falazat
- gázfűtéssel
- szigetelt műanyag nyílászárók
- padlásnál hanggátló téglá
- a házak közötti középső fal hangszigetelt
- szekcionált garázskapu

A napelem elhelyezésére a tetőn van lehetőség.

Az ár tartalmazza a külső-belső burkolatokat, színezést kívül-belül, gépészetet.

A teljes készütségs tartalmazza az út aszfaltozását.