

Eladó Háizrész, 52 m², 1 374 m² telek, Nyíregyháza

32 900 000 Ft (~82 104 €)



Adatlap sorszáma:	#180801170
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Vegyés
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1960
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Nyíregyháza belvárosban, körúthoz közel háizrész eladó

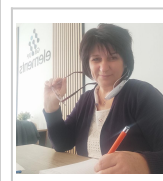
Nyíregyháza belvárosának Kert utcához közelebbi részén, csendes utcában bruttó 52 nm-es háizrész eladó.

- A házban 1+1 szoba, konyha -étkező - előtér, kamra, fürdőszoba (zuhanyzós)+WC található.
- A fűtése gázkonvektorral megoldott, a külső nyílás-zárók műanyagra cseréltek.
- A vegyes (vályog és téglá) építésű ház lábazata és téglából épült része szigetelve lett.
- Teljes körű felújítása 2023-ban megtörtént, így ide csak beköltözni kell.
- Az 1.374 nm-es, közös udvaron lehetőség van kocsival beállni, illetve egy „kihúzható paravánnal” elszeparált kávézó rész kialakítására is.
- A telken három háizrész található, melyből kettő eladó. Az alaprajzon a késsel jelölt ingatlanra vonatkoznak a hirdetés adatai.

Érdeklődik iránta?

Van még egy meglepetésem, ami miatt befektetőknek is érdekes lehet, de erről pontosabban személyesen. Ne halogassa, keressen meg!

Az Ön kapcsolattartója:



**Baku Lászlóné a Pontos
Ingatlanos**
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com