

# Eladó Családi ház, 70 m<sup>2</sup>, 3 520 m<sup>2</sup> telek, Nyírbogdány

**24 500 000 Ft** ( ~61 141 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180801160
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Nyírbogdányban ízlésesen felújított családi ház eladó!

Nyírbogdányban ízlésesen felújított, 70 m<sup>2</sup> -es családi ház eladó!

Amit érdemes tudni az ingatlanról:

- vegyes falazat,
- új lemeztető,
- fűtése konvektorokkal megoldott,
- fürdőszobában törölköző szárító,
- műanyag nyílászárók,
- hűtő-fűtő klíma.

Élettér: 2 egymásból nyíló szoba, konyha + étkező, előszoba, szoba, fürdőszoba  
+ wc.

Az ingatlant az elmúlt három évben teljesszűren felújították. A villanyvezetékek és a vízvezetékek cseréje is megtörtént. Parkosított udvarrész.

Nyíregyházától 15 percre található az ingatlan. A településen FALUSI CSOK igényelhető.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyug Nikoletta**

Referens

+36 30 945-3078  
gyugnikoletta@gmail.com