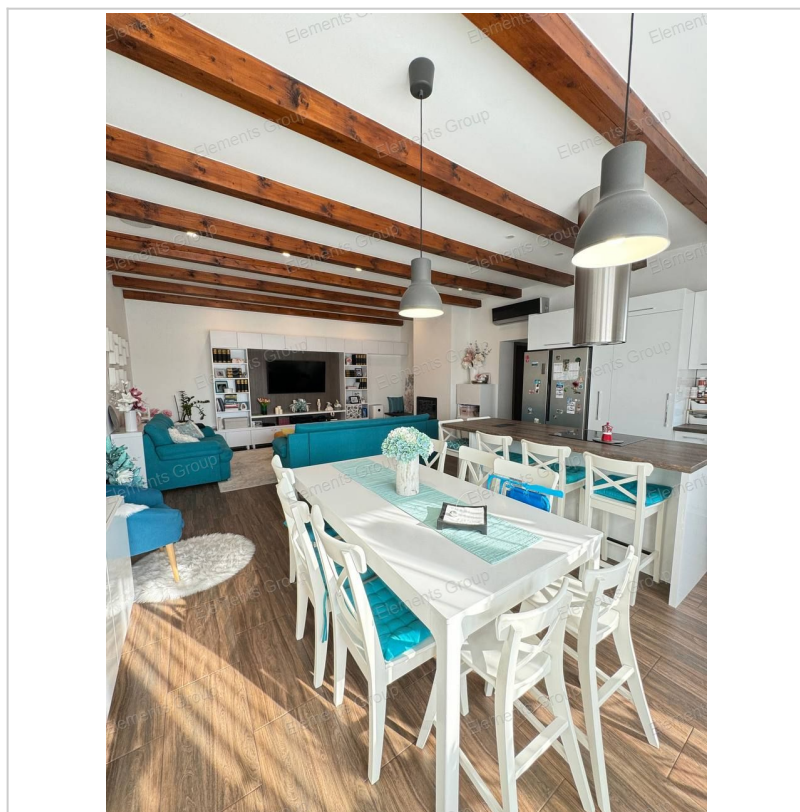


Eladó Családi ház, 120 m², 1 000 m² telek, Nyíregyháza

135 000 000 Ft (~336 902 €)



Adatlap sorszáma: #180801153

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Luxus

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Petró Anita

Referens

+36 20 331-1904

petroanita.eg@gmail.com

Eladó OKOS OTTHON Nyíregyháza Borbányán!

Nyíregyháza-Borbánya egyik új, csendes utcájában, a városhoz közel eladó egy **2019-ben épült, minden igényt kielégítő, modern családi ház**. Az ingatlan **3,5 hálószobával, amerikai konyhás nappalival és fűtött garázzsal** rendelkezik, emellett **okosotthon-rendszerrel**, kiemelkedő energiahatékonysággal és prémium minőségű felszereltséggel biztosít maximális kényelmet.

Főbb jellemzők:

- **120 nm lakótér:** amerikai konyhás nappali, 3 hálószoba, fürdőszoba-wc, közlekedő, gardrób
- **Energiahatékony kialakítás** - 2,5 kW napelemes rendszer, rendkívül alacsony rezsiköltség
- **Okosotthon funkciók** - telefonról vezérelhető kapuk, garázs, fűtés, klíma, riasztó és kamerarendszer
- **Fűtés és hőszigetelés** - kondenzációs gázkazán, padlófűtés, radiátorok, 10 cm grafit szigetelés
- **Modern konyha** - minőségi beépített gépek (hűtő, sütő, mikro, főzőlap, mosogatógép), spájz
- **Kert és kinti kiegészítők** - szépen gondozott kert automata