

Eladó Téglalakás, 36 m², Nyíregyháza

20 900 000 Ft (~51 218 €)



Első emeleti, 36 nm-es, 1 szobás, felújítandó, azonnal birtokba vehető.....

Nyíregyháza, Érkertben első emeleti felújítandó lakás eladó.

- a tégl épület lépcsőházának nyílászárói műanyagra lettek cserélve, de a szigetelése még nem történt meg
- a 36 nm-es lakásban található egy szoba, tágas konyha, zuhanyzós fürdő, kamra, széles közlekedő, és külön WC
- a lakás egésze felújításra szorul, hisz nyílászárói még fából vannak, és a gázszerelvények (konvektorok, vízmelegítő) is megérettek egy alapos fűlívizsgálatra illetve cserére. Ez tükröződik az árban is!
- festett falak, PVC és padló burkolat jellemzi az ingatlant
- a közös költség 8.000.- Ft
- a lakáshoz egy kb. 3 nm-es külön pincerész tartozik
- a környék közlekedése remek, az infrastruktúra kiépített, a belvárosba eljutni csak percek kérdése

Kevés az ilyen áru ingatlan, úgyhogy keressen bátran, hogy megtekinthesse velem! Kulcsok nálam!!!!

Adatlap sorszáma: #180801148

Szobák: 1

Építési mód: Tégl

Belső állapot: Felújítandó

Külső állapot: Felújításra szoruló

Fűtés: Konvektor

Építés éve: 1965

Tájolás: Kelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

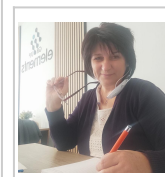
Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán ingyenesen

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Baku Lászlóné a Pontos Ingatlanos
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com