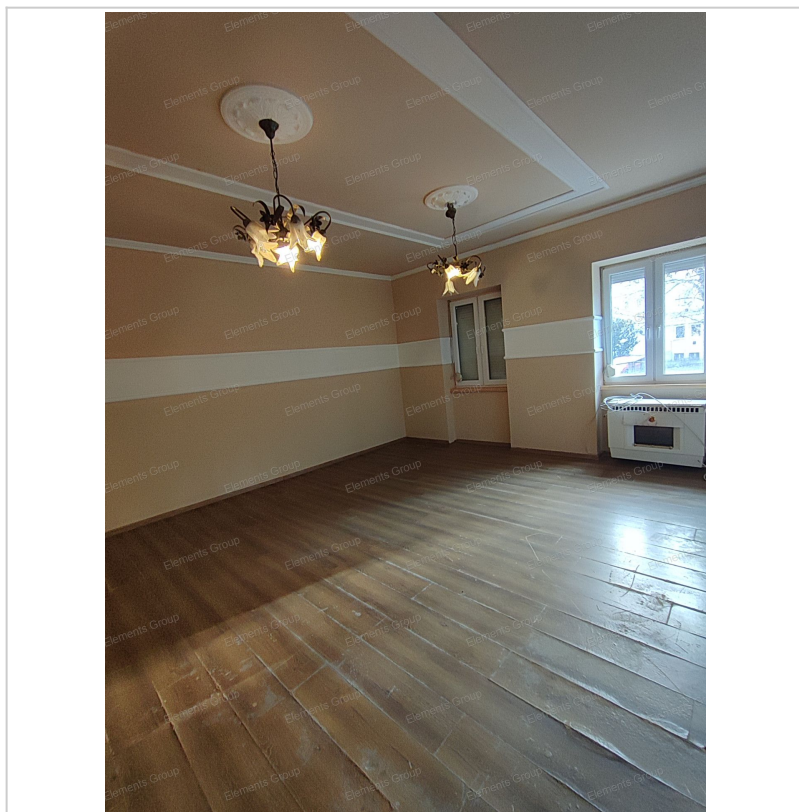


# Eladó Téglalakás, 71 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**34 900 000 Ft** ( ~85 527 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180801147
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1965
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy-Buliska Ilona**  
Referens

+36 70 500-7510  
nb.ilona.eg@gmail.com

Kiváló ár-érték arány!

Nyíregyházán, az Érkert szomszédságában eladó egy 71 m<sup>2</sup>-es, magasföldszinti, 2 szobás, felújított téglalakás.

Felújítás során elvégzett munkák:

Víz- és villanyvezetékek cseréje

Új burkolatok a helyiségekben (a laminált padló kivételével)

Új, energiatakarékos okos konvektor

Új nyílászárók

Az ingatlan azonnal költözhető, így akár saját otthonnak, akár befektetésnek is kiváló választás!

Elhelyezkedése tökéletes: Penny, Aldi, buszmegálló és egyéb fontos szolgáltatások néhány perces sétával elérhetők.

Ne hagyja ki ezt a kedvező lehetőséget - ilyen áron ritkán találni hasonló lakást!