

Eladó Téglalakás, 64 m², Nyíregyháza

49 950 000 Ft (~121 261 €)



64 nm, belváros, első emelet, teremgarázs, tároló.....

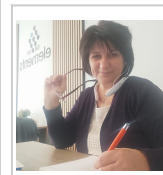
Fontos kiemelni már az elején, hogy az ár fix, amely egy külön hrsz. számon lévő 15 nm-es teremgarázst, és egy 12 nm-es tárolót is tartalmaz, ez utóbbit, szintén külön hrsz-on!

Azért határoztuk meg így az árat, hogy mindenki, aki ebben az árkategóriában gondolkodik, megtalálja az ingatlant Nyíregyháza belvárosában.

- A 2000-ben épült 3 szintes téglá épület első emeleti lakása eladó
- A belvárosi, 64 nm-es ingatlan délkeleti fekvésű, egy tulajdonosa van.
- Amerikai konyha-étkező-nappali, szoba, fürdőszoba WC-vel, közlekedő, erkély van a lakásban.
- A tereket a falak nyitottá tételével, vagy éppen felhúzásával, félig felfalazott térelválasztókkal tették izgalmassá
- A külső nyílászárók műanyagból, míg a belsők fából készültek.
- A fűtést és melegvizet vezetékes gáz biztosította, de az óra kihasználatlanság miatt leszerelésre került.
- A falak festettek, a szoba kivételével - ahol padlószőnyeg van - a helyiségek járólappal fedettek.
- A társasházban 6 lakás kapott helyet.
- A teremgarázból közvetlen bejárat biztosított a lépcsőházba.

Adatlap sorszáma:	#180801134
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2000
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Baku Lászlóné a Pontos Ingatlanos
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com