

Eladó Családi ház, 163 m², 600 m² telek, Nyíregyháza

69 900 000 Ft (~168 849 €)



Adatlap sorszáma:	#180801112
Szobák:	5
Építési mód:	Szilikát
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1989
Kilátás:	Félpánoráma
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Itt már elférünk!

Borbánya jól megközelíthető, de igen csendes helyén. egyedi tervezésű, különleges belső terű, egyedi térhatású, galériás családi ház várja új lakóit!

- nettó 163 m²
- szilikát, 15 cm-s szigeteléssel
- bramac cserép
- födém 15-30 cm közetgyapot szigetelés
- **földszinten:** nappali -étkezővel, akár egybenyitható konyhával
- hálószoba, külön fürdőszoba, WC
- **emeleten:** 3 külön nyíló háló, gardrób, közösségi tér
- külön zuhanyzós fürdőszoba, WC
- hőszigetelt fa nyílászárók, redőny, szúnyogháló
- műanyag bejárati ajtó
- kondenzációs kazán, hőfokszabályozós radiátorok
- puffer tartály
- 30m²-s, részben fedett, D-i tájolású terasz
- 18m²-s, szerelőaknás garázs, zöldségtároló
- parkosított udvar, fűrott kút
- 10m²-s, szilárd falazatú, cseréppel fedett kerti tároló

Az Ön kapcsolattartója:



Zborayné Barkaszi Anikó
Referens

+36 30 536-4371
zboray.aniko@gmail.com