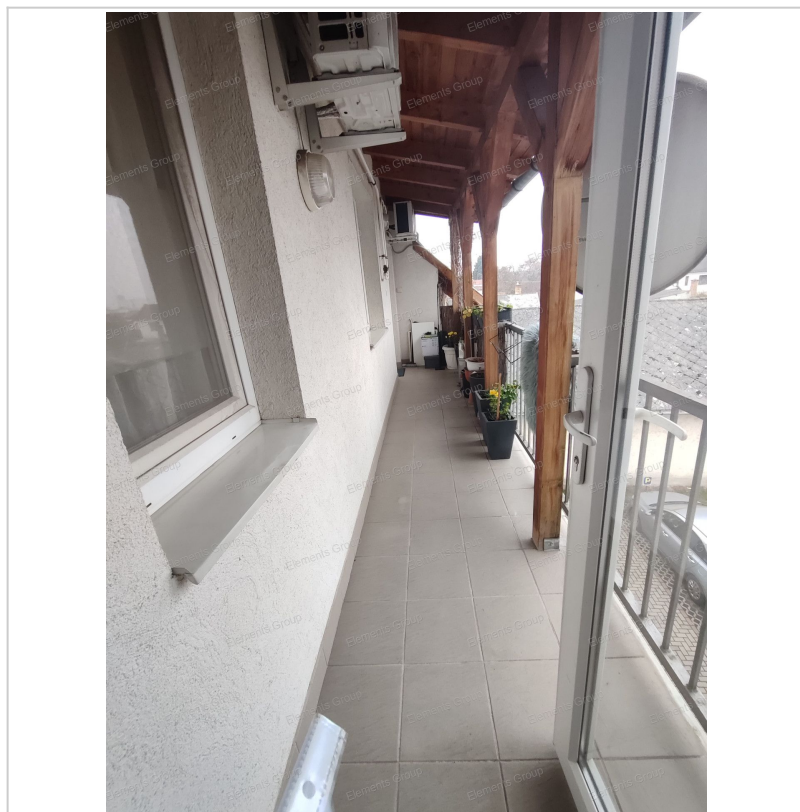
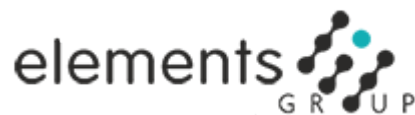


# Eladó Téglalakás, 49 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**33 900 000 Ft** ( ~81 888 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180801105
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2009
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Nagy-Buliska Ilona**

Referens

+36 70 500-7510

nb.ilona.eg@gmail.com

Modern otthon Nyíregyházán- kényelmes, barátságos környezetben!

Nyíregyháza belvárosának közelében, egy mindössze 11 lakásos, 2009-ben épült társasházban található ez az igényes, 49 m<sup>2</sup>-es, szigetelt téglalakás.

A zárt, biztonságos belső udvar nemcsak parkolóhellyel, hanem egy gondozott pihenőkerttel és gyerekjátszóterrel is büszkélkedhet.

-Téglaépítésű, szigetelt társasház

- MÁSODIK emelet,( tetőtér)nappali + 2 félszoba elrendezés Gazdaságos gáz-cirkó rendszer

-Velux tetőtéri ablakok árnyékolóval és rovarhálóval

-4 m<sup>2</sup>-es, kényelmes méretű Terasz

- Tiszta, rendezett lépcsőház

- Zárt udvari parkoló, füvesített közösségi tér játszótérrel

Ez a lakás ideális választás azok számára, akik alacsony rezsivel fenntartható, modern otthont keresnek. A praktikus kialakítás,és a barátságos környezet hosszú távon is értéket képvisel.