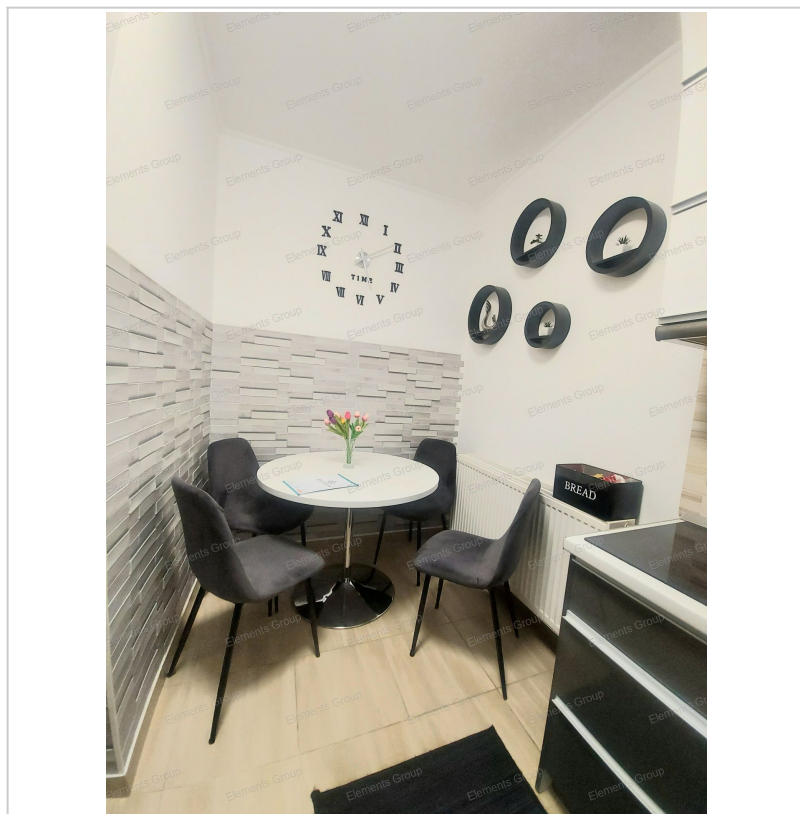


# Eladó Téglalakás, 61 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**51 500 000 Ft** ( ~124 402 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180801097
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2017
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Gyug Nikoletta**

Referens

+36 30 945-3078

gyugnikoletta@gmail.com

#### **Damjanich lakóparkban földszinti lakás eladó!**

Damjanich lakóparkban földszinti 61 m<sup>2</sup>-es loggiás lakás eladó!

Amit érdemes tudni az ingatlanról:

- építés éve 2017,
- téglafalak 15 cm-es szigeteléssel,
- 61 m<sup>2</sup> alapterület + 5 m<sup>2</sup> loggia,
- gáz-cirkó fűtésrendszer, Saunier Duval gázkazánal,
- klíma a nappaliban,
- műanyag nyílászárók, redőnyvel, relaxával, szúnyoghálóval,
- kedvező rezsiköltség.

Élettér: 2 szoba, nappali, közlekedő, konyha - étkező, fürdőszoba, WC.

Parkolási lehetőség az udvarban. Igény szerint bérelhető mélygarázsban beállóhely.

Bankfüggetlen, ingyenes ügyintézésrel várom hívását!