

Eladó Ikerhársz, 107 m², 400 m² telek, Nyíregyháza

69 900 000 Ft (~168 849 €)



Adatlap sorszáma:	#180801079
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Gyug Nikoletta

Referens

+36 30 945-3078

gyugnikoletta@gmail.com

Nyíregyháza - Oros, új építésű ikerhársz eladó!

Nyíregyháza - Oros, újonnan épülő lakóparkjában új építésű ikerhársz eladó!

Amit érdemes tudni az ingatlanról:

- magánútról történő behajtás,
- teleknagyság kb. 400 m²,
- az ingatlan alapterülete 107 m², 91 m² lakórész + 16,20 m² garázs,
- cserép tetőfedés,
- Porotherm 30-as téglafal,
- a külső falakon 15 cm-es grafitos hőszigetelés,
- a földém 30 cm üvegyapot hőszigetelést kap,
- a helyiségek padlóburkolata kerámia és laminált parketta, ami még választható,
- levegő - víz hőszivattyús fűtésrendszer,
- a gépkocsi behajtók: beton térkő burkolattal készülnek,

Élettér: 3 szoba, konyha + étkező + nappali, előtér, WC, fürdőszoba, háztartási helyiség, közlekedő.