

Eladó Ikerházzrész, 123 m², 600 m² telek, Nyíregyháza

73 000 000 Ft (~176 337 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #180801078 |
| Szobák: | 5 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2025 |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázcsanak a telken |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |

Nyíregyháza - Oros, új építésű ikerházzrész eladó!

Nyíregyháza - Oros, újonnan épülő lakóparkjában új építésű ikerházzrész eladó!

Amit érdemes tudni az ingatlanról:

- magánútról történő behajtás,
- teleknagyság kb. 600 m²,
- az ingatlan alapterülete 123 m², 105 m² lakórész + 18 m² garázs,
- cserép tetőfedés,
- Porotherm 30-as téglafal,
- a külső falakon 15 cm-es grafitos hőszigetelés,
- a földém 30 cm üvegyapot hőszigetelést kap,
- a helyiségek padlóburkolata kerámia és laminált parketta, ami még választható,
- levegő - víz hőszivattyús fűtésrendszer,
- a gépkocsi behajtók: beton térkő burkolattal készülnek,

Élettér: 4 szoba, konyha + étkező + nappali, előtér, WC, fürdőszoba, háztartási helyiség, közlekedő.

Az Ön kapcsolattartója:



Gyug Nikoletta
Referens

+36 30 945-3078
gyugnikoletta@gmail.com