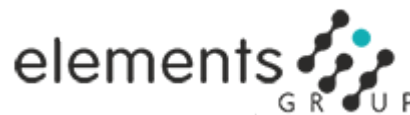


Eladó Családi ház, 246 m², 1 000 m² telek, Nyíregyháza

150 000 000 Ft (~362 336 €)



Adatlap sorszáma:	#180801077
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A

Egyedi, különleges, belső kertes családi ház!

Újkitelekiszőlő kedvelt, jól megközelíthető helyén eladó ez a páratlan, nem hétköznapi, építés alatt álló önálló családi ház.

Az összes közmű a telken belül van.

- téglá építésű, 38-as Porotherm, 15 cm szigetelés
- lapos tető, E- gerendás födém, 30 cm hőszigetelés
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- nappali és 4 háló, szülői hálóhoz külön fürdőszoba és gardrób
- 2 fürdőszoba, külön vendég WC
- leválasztható konyha kamrával
- étkező
- villanytűzhely
- hőszivattyús padlófűtés, mennyezet hűtés
- légtechnikai rendszer gépészetileg előkészítve
- központi porszívó gépészetileg előkészítve
- 3 X 16 A
- lakórész: 180m²

Az Ön kapcsolattartója:



Zborayné Barkaszi Anikó
Referens

+36 30 536-4371
zboray.aniko@gmail.com