

# Eladó Családi ház, 98 m<sup>2</sup>, 1 045 m<sup>2</sup> telek, Nagykálló

**18 000 000 Ft** ( ~44 505 € )



**Adatlap sorszáma:** #180801057

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Vegyes

**Belső állapot:** Felújítandó

**Külső állapot:** Felújításra szoruló

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1967

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Dél

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

## Nagykállóban családi ház eladó!

Nagykálló Szakolyi úton -kiváló lakó környezetben- megvételre kínálok egy önálló családi házat a következő paraméterekkel:

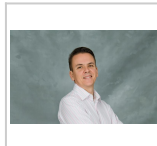
- 98 m2 lakóterület
- 1045 m2 telek terület
- 3 szoba
- téglavályog vegyes falazat
- kontyolt nyeregtető, cserepes héjazat
- gáz kazán fűtés technika (radiátoros hőleadás) + vegyes tüzelésű kazán alternatíva

Mind a mérete, mind megnevezése ( "Kivett lakóház, udvar") alkalmassá teszi CSOK+ ra , hitelezésre a térképmásolaton felrajzolt ingatlant!!

A ház felújítandó. Nyílászárói az eredeti geréb tokosak (bár jól zárnak), a cserepes tető is megigazítást igényel.

Összefoglalva: Jó környék, élhető méret , összkomfort, hitelezhetőség,- de a

## Az Ön kapcsolattartója:



**Balogh István**  
Referens

+36 30 990-6178  
baloghpesti.juve@freemail.hu