

# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**40 500 000 Ft** ( ~100 862 € )



## Stop! Megtalálta!

Korányi kertvárosban eladó!

- 2005-s építés, 2019-s felújítás
- Kelet- Nyugati fekvés
- téglá, szigetelt
- liftes, 2. emeleti
- 55m<sup>2</sup>, 4m<sup>2</sup>-s loggia, nappali + 2 háló
- műanyag nyílászárók, redőny, rovarháló
- gázcirkó, radiátoros
- 3,5kW-os hűtő-fűtő A++-os split klíma, Electrolux
- hőszivattyús szellőztető, elszívó
- egyedi tervezésű, praktikus beépített bútorok, melyeket az ár tartalmaz
- modern, gépesített konyha
- belső udvar
- teremgarázs bérleti jog

Jó lokáció: bevásárlóközpontok, iskolák, jó tömegközlekedés.

Bővebb információért, bankfüggetlen, ingyenes ügyintézésessel várom hívását!

**Adatlap sorszáma:** #180801051

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 2005

**Felújítás éve:** 2019

**Kilátás:** Parkra néző

**Tájolás:** Kelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Zborayné Barkaszi Anikó**  
Referens

+36 30 536-4371  
zboray.aniko@gmail.com