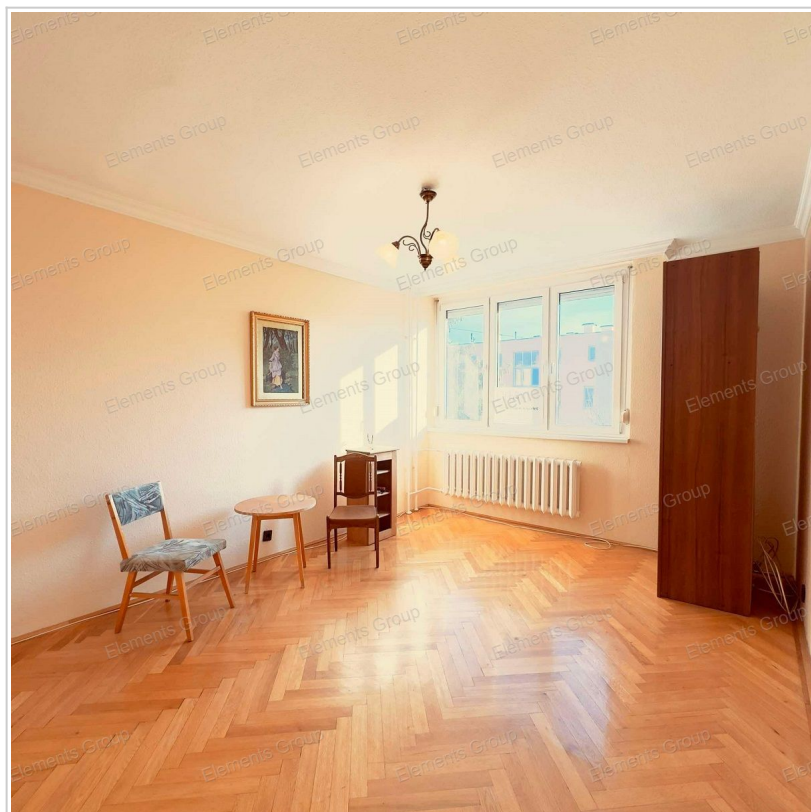


Eladó Téglalakás, 56 m², Nyíregyháza

28 900 000 Ft (~70 759 €)



Azonnal költözhető, jó állapotú lakás a víztorony közelében

Nyíregyháza Érkerti részén, 3. emeleti téglalakás eladó. A lakás

- azonnal költözhető, jó állapotú
- két külön bejárattal szoba+ kis szoba (jelenleg étkező), kádás fürdőszoba +WC-vel, közlekedő, konyha és kamra elosztású
- műanyag nyílászárók, a szobákon redőnnyel vannak felszerelve
- É-D-NY-i fekvésű ablakain körbe jár a nap
- a közlekedőben nagy beépített szekrény van
- a villany vezetékek cserélve lettek a felújításkor
- a vízvezetékek cseréje az egész házban megtörtént
- a közös költség 8.100,- Ft, mely felújítási alapot is tartalmaz
- az épület zöld környezetben helyezkedik el, a buszmegálló a közelben van
- a belváros gyalogosan is 15-20 percre van
- egy tulajdonosa van ennek az ár-érték arányában is kedvező, tehermentes ingatlanak.

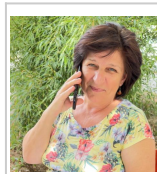
Mivel eladni szeretné a tulajdonosa, ezért már az eladási ár szerepel a hirdetésben.

Befektetésnek, lakhatásra egyaránt jó szívvel ajánlom!

Amennyiben hitel szükséges a vételhez, bankfüggetlen tanácsadónk ingyenes ügyintézését veheti igénybe.

Adatlap sorszáma:	#180801041
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2010
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Baku Lászlóné a Pontos Ingatlanos
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com