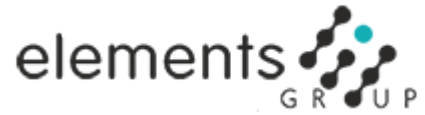


Eladó Ikerházzrész, 105 m², 300 m² telek, Nyíregyháza

65 000 000 Ft (~161 828 €)



Adatlap sorszáma:	#180801037
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Nyíregyháza - Oros, új építésű szintes ikerházzrész eladó!

Nyíregyháza - Oros csendes kis zsákutcájában új építésű szintes ikerházzrész eladó!

Amit érdemes tudni az ingatlanról:

- 105 m² lakórész + 18 m² garázs elektromos garázkapuvál + terasz,
- telekméret kb. 300 m²,
- 30-as porotherm téglafalazat,
- 15 cm homlokzati hőszigetelés,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- padlófűtés minden helyiségben,
- H tarifa, választható hűtő - fűtő klímával vagy hőszivattyúval (a feltüntetett ár tartalmazza),
- elektromos redőny és napelem előkészítés,
- még választható padlóburkolatok,
- önálló szennyvíztisztító rendszer.

Élettér:

földszint: szoba, közlekedő, nappali, étkező + konyha, előtér, zuhanyzó + Wc,
kamra / kazánház, garázs, terasz,

Az Ön kapcsolattartója:



Gyug Nikoletta

Referens

+36 30 945-3078
gyugnikoletta@gmail.com