

Eladó Téglalakás, 44 m², Nyíregyháza

37 600 000 Ft (~93 612 €)



Adatlap sorszáma:	#180801012
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Gyug Nikoletta

Referens

+36 30 945-3078

gyugnikoletta@gmail.com

Új építésű téglalakás eladó!

Magas minőségű kivitelezés, modern építésű társasházi lakások!

Új építésű 44,19 m² alapterületű első emeleti lakás eladó!

Amit érdemes tudni az ingatlanról:

- POROTHERM 30 N+F téglafalazat + 15 cm-es hőszigetelés,
- kívül antracit színű műanyag ajtók és ablakok,
- dekorfóliával burkolt standard tele vagy kazettás üveges ajtók, 2 részes körrozettás BB záras kilincsekkel,
- a helyiségek burkolata kerámia és laminált parketta, még választható,
- gipszkartonmennyezet + fölötte 15 cm-es szigetelés,
- egyedi gázkazán – Saunier Duval (Semiatic Condens 24 ERP) 24 KW
- padlófűtés, a fürdőszobákban törölközőszárító,
- fürdőszoba és a WC külön helyiségben,
- hűtő - fűtő klíma,
- elektromos redőny előkészítés,
- riasztó előkészítés,
- Loggia: fagyálló csúszásmentes kerámia, biztonsági reflexiós üveggörklát, rozsdamentes rögzítő szerelvényekkel,
- az utcafrontra és az udvarra kamera kerül felszerelésre.