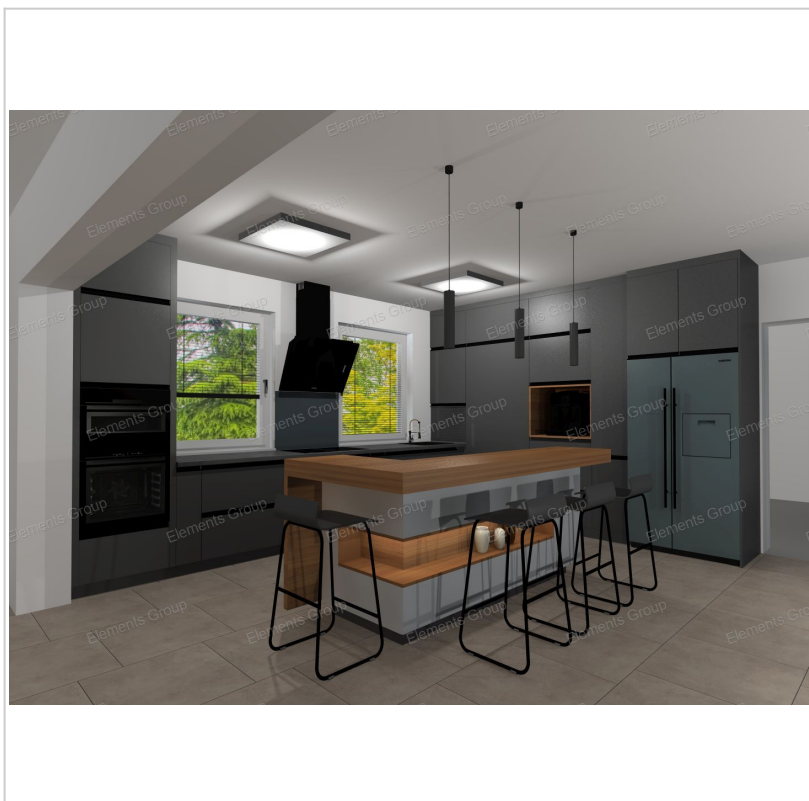


Eladó Családi ház, 236 m², 745 m² telek, Nyíregyháza

95 000 000 Ft (~240 689 €)



Adatlap sorszáma:	#180801009
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Vakolatlan
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2019
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Csatorna a telken
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Nyíregyháza Báthory lakóparkban 83% készütséggel családi ház eladó

Nyíregyháza Báthory lakóparkban megvételre kínálok egy 83 % készütséggű önálló családi házat a következő paraméterekkel:

- 236 m2 hasznos (nettó) alapterület 2 szinten
- 5 szoba + nappali/étkező/konyha
- 2 fürdőszoba (3 WC)
- 30-as porotherm téglafalazat 20 cm szigeteléssel
- műanyag nyílászárók (3 rétegű üvegezéssel)
- sáttortető cserepes héjazattal ,kőzetgyapot szigeteléssel
- padló fűtés becsövezés megtörtént
- összközműves telek
- 2 állásos garázs
- 745 m2 telek terület

A generál kivitelező tulajdonos saját részre tervezett házának építési célkitűzése egy alacsony költséggel fenntartható, kevés karbantartást igénylő, optimális elrendezésű és tájolású kétszintes családi ház létrehozása volt. Ennek szellemében a **földszinten** -közvetlenül a bejárat mellett- egy dolgozó szoba lett kialakítva, ami mellett egy kézmosós WC található. Így akár úgy

Az Ön kapcsolattartója:



Balogh István
Referens

+36 30 990-6178
baloghpisto.juve@freemail.hu