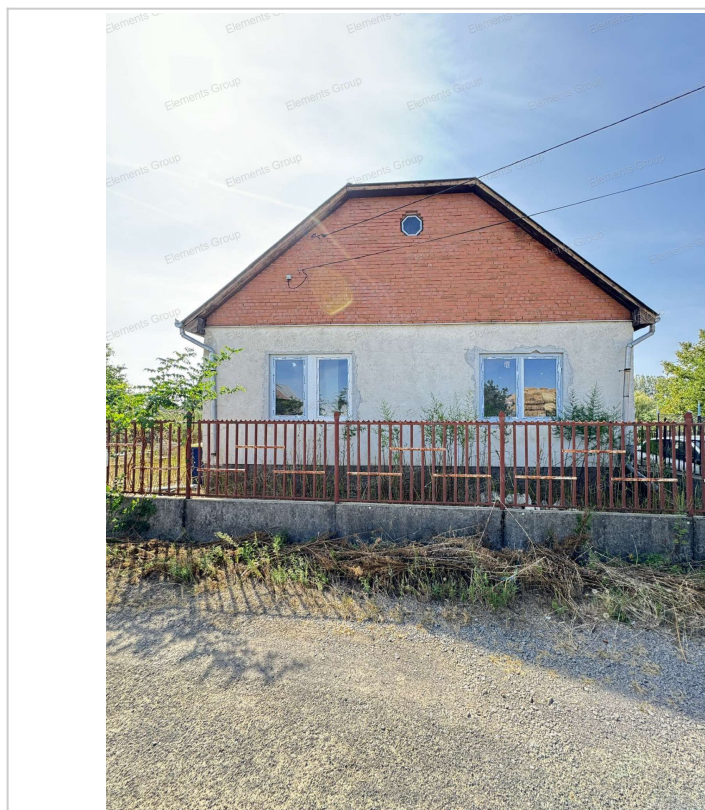


# Eladó Családi ház, 75 m<sup>2</sup>, 1 199 m<sup>2</sup> telek, Újfehértó

**24 900 000 Ft** ( ~63 123 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180800991
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Nincs
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Felújított családi ház eladó Újfehértón csendes zsákutcában!

Eladó Újfehértón, egy 2021-ben belső felújításon átesett, 75,5 nm-es, téglafalazatú családi ház Újfehértó egyik csendes, forgalomtól mentes zsákutcájában. Az ingatlan ideális választás azoknak, akik egy nyugodt környezetben keresik új otthonukat.

A ház belső tereit modernizálták: a teljes villany- és vízvezeték rendszert kicserélték, valamint új, műanyag nyílászárókat építettek be. A 2+2 fél szoba tágas és jól kihasználható, a ház betonfödémrel rendelkezik, így a tetőtér könnyen beépíthető, bővítési lehetőséget biztosítva. A belső burkolatok az új tulajdonos választhatja ki.

A ház kertkapcsolatos, a telken fúrott kút és ipari áram is rendelkezésre áll, ami különösen vonzó lehet azok számára, akik mezőgazdasági vagy műszaki tevékenységet terveznek. Bár a gáz nincs bevezetve, a kiállások már ki vannak alakítva a házban belül, és a gázcsonk is a telken található, így a gáz bekötése egyszerűen megoldható.

Ez a ház tökéletes választás mindazok számára, akik egy jól felújított ingatlant keresnek Újfehértón, és a további bővítés lehetősége is vonzó számukra.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Petró Anita**  
Referens

+36 20 331-1904  
petroanita.eg@gmail.com