

Eladó Családi ház, 80 m², 4 289 m² telek, Nyíregyháza

24 000 000 Ft (~60 841 €)

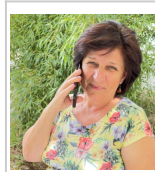


Adatlap sorszáma:	#180800980
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1970
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Azonnal költözhető, jó állapotú családi ház Nyírszőlősben eladó

Nyíregyháza-Nyírszőlős kedvelt utcájában található ez a 2+1 szobás családi ház. A ház régebben épült részében két külön nyíló, száraz szoba, fürdőszoba zuhanyzóval, WC-vel, valamint egy széles közlekedő épült vályogból. Ennek az épületrésznek a belmagassága 2,5m, hasznos alapterülete 44,33 nm. A hozzáépített téglá épületben egy előtér-nappali, egy kis szoba, konyha-étkező, kamra és fürdőszoba található. Ez az épületrész ferde tetős, így a konyhában a belmagasság 1,9 m, a hasznos alapterülete 35,14 nm. A tulajdoni lap szerinti megnevezése "kivett lakóház, udvar" a 4289nm-es ingatlannak. Az épület alatt pince található. Jelenleg a fűtés gázkonvektorral megoldott, de a radiátorok rendelkezésre állnak a gáz- illetve vegyes tüzelésű kazánnal történő fűtésre is. A telek összközműves, a nyílászárók műanyag és fa kivitelűek. A telken lévő szintkülönbség a fotón jól látható. Ár-érték aránya kedvező. Hívjon a 70.616.6565 számon, vagy írjon üzenetet, ne maradjon le róla!

Az Ön kapcsolattartója:



**Baku Lászlóné a Pontos
Ingatlanos**
Referens

+36 70 616-6565
bakunekati@gmail.com