

# Eladó Panellakás, 64 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**28 500 000 Ft** ( ~72 339 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180800965
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Csúsztatott zsalus vasbeton
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

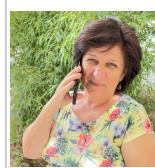
## Egyetem közelében, 2 szobás lakás eladó

Nyíregyháza, körúton belül, az egyetem közelében 2. emeleti lakás eladó.

- az épület 4 emeletes, csúsztatott zsalus
- két szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, közlekedő, WC és egy hatalmas loggia tartozik a lakáshoz
- hasznos alapterülete 57,5 nm, a tulajdoni lap szerinti 64 nm-es lakásnak
- műanyag külső és belső nyílászárókkal rendelkezik
- fűtése mért távhő
- lift, klíma nincs
- nyugati fekvésű lakás

Az egyetem közelsége és a lakás elosztása teszi kívánatosá, no meg a nagy loggia. Befektetőknek is ajánlom, mert jelenlegi bérlője szívesen tovább bérelné!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Baku Lászlóné a Pontos Ingatlanos**  
Referens

+36 70 616-6565  
bakunekati@gmail.com