

# Eladó Téglalakás, 66 m<sup>2</sup>, Tiszavasvári

## 20 990 000 Ft ( ~50 703 € )



### Egy igazi alkalmi Vétel! Tiszavasvári Központjában 66m<sup>2</sup>-es 2+1szobás 1. emeleti, szigetelt lakás garázzsal!

Egy igazi alkalmi Vétel! Tiszavasvári Központjában 66m<sup>2</sup>-es 2+1szobás szigetelt lakás garázzsal!

Az ingatlan téglá építésű!

Szigetelt!

Első emeleti!

Loggia 4,1 m<sup>2</sup>

Az elektromos vezetékek, vízvezetékek felújítva.

A lakás 2020-ban felújítva. A tulajdonos a közlekedőben található mozaik csempét nagyon rusztikusnak találta, és meghagyta.

A fűtése konvektorról történik. A nappaliban egy hangulatos kandallós látványkonvektor teszi hangulatossá a téli estétet.

Fürdőszoba, wc felújítva, külön!

A konyha felújítva. A sütőben még nem sütöttek.

18m<sup>2</sup>-es garázs árammal ellátva.

És, saját kis kert rész, fűgével, folyton termő málnával, tárolókkal.

Ez egy igazi ajándék!

Ajánlom fiatal házásoknak időseknek egyaránt. Az első emelet mindenkinek

könnyen elérhető! Egy tisztító festés és költözhető!

Gyorsan jöjjön mert ezt megveszik.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180800959
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1973
<b>Felújítás éve:</b>	2010
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	ADSL / ADSL2
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Legány András Etikus**  
**Ingatlanos**  
+36 20 323-6459  
leganyandras@gmail.com