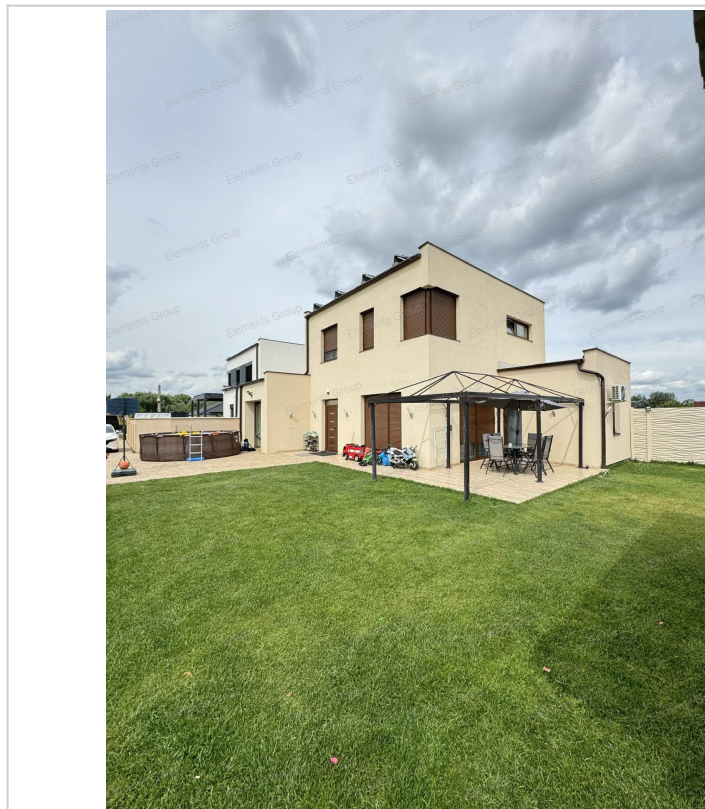


Eladó Ikerház, 120 m², 400 m² telek, Nyíregyháza

98 000 000 Ft (~248 744 €)



Adatlap sorszáma:	#180800952
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Modern Okosház Nyíregyháza - Ságvári kertvárosban - minimál rezsivel!

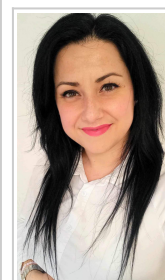
Eladó energiatakarékos családi ház Nyíregyháza Ságvári kertvárosában!

Ez a 120 nm-es, kétszintes családi ház tökéletes otthont kínál a nyugalomra és kényelemre vágyóknak. A modern energiahatékonyságot egy 8 kW-os napelemrendszer biztosítja, így alacsony rezsiköltségekkel élvezheti a kényelmes életet.

Főbb jellemzők:

- **120 nm lakótér**
- **Földszint:** Előszoba, tágas nappali, konyha-étkező, fürdőszoba-WC, és egy hálószoba.
- **Emelet:** 3 szoba, fürdőszoba-WC, lépcsőház.
- **400 nm-es telek:** Szépen parkosított kert, ahol gyerekek és felnőttek is megtalálják a kikapcsolódást.
- **18 nm garázs és tároló:** Az autó és a kerti eszközök számára is van bőven hely.
- **Modern nyílászárók:** Műanyag ablakok biztosítják a jó hőszigetelést.
- **Ipari áram bekötve:** Ideális otthoni vállalkozáshoz vagy nagyobb energiaigényű eszközök használatához.

Az Ön kapcsolattartója:



Petró Anita

Referens

+36 20 331-1904

petroanita.eg@gmail.com