

# Eladó Családi ház, 57 m<sup>2</sup>, 2 223 m<sup>2</sup> telek, Nagyhalász

**13 900 000 Ft** ( ~34 606 € )



## Nagyhalász csendes utcájában 57 m<sup>2</sup> alapterületű családi ház eladó!

Nagyhalász csendes utcájában 57 m<sup>2</sup> alapterületű családi ház eladó!

Amit érdemes tudni az ingatlanról:

- 2023-ban lett felújítva,
- vegyes falazat (vályog és tégl),
- homlokzati hőszigetelés,
- új lemeztető,
- 57 m<sup>2</sup> alapterület,
- a terasz 7,7 m<sup>2</sup>,
- a nyári konyha 10,5 m<sup>2</sup>,
- telekméret 2223 m<sup>2</sup>,
- fűtése konvektorral illetve cserépkályhával megoldható.

Élettér: 2 egymásból nyíló szoba, nappali, konyha, közlekedő, fürdőszoba + WC.

A felújítás során új nyílászárók kerültek beépítésre, új burkolatokat kapott. A felújítás a víz - és villanyvezetékek cseréjét is érintette.

A homlokzat külső színezéséhez a nemesvakolat és a bejárat előtti terasz részhez a burkolat már rendelkezésre áll, benne van a vételárban.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180800948
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gyug Nikoletta**

Referens

+36 30 945-3078

gyugnikoletta@gmail.com