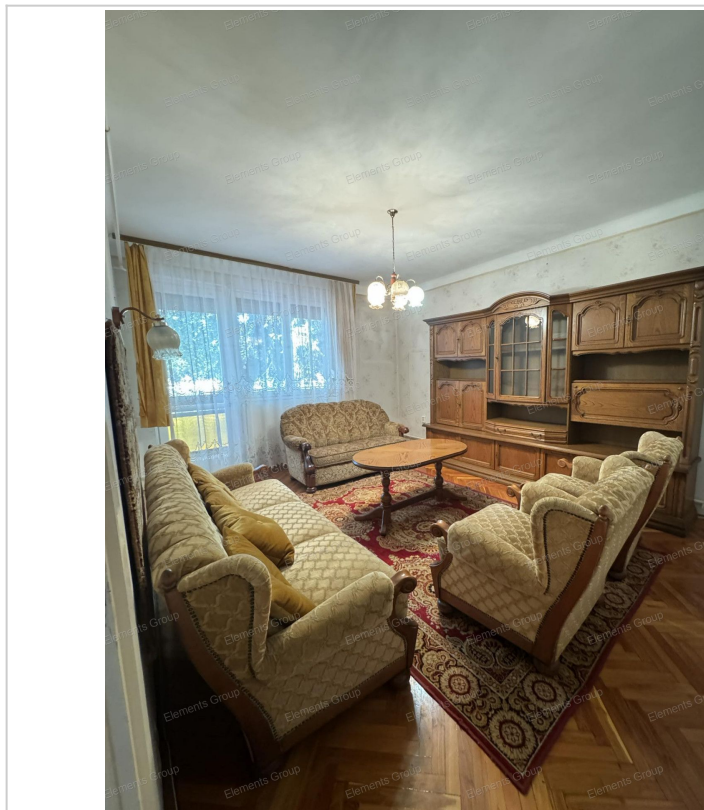


# Eladó Téglalakás, 60 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**32 900 000 Ft** ( ~83 507 € )



## Azonnal Költözhető FÖLDSZINTI Lakás Garázzsal Nyíregyháza Kertvárosi Nyugalmában?

Eladó Földszinti Lakás Garázzsal Nyíregyháza - Ságvári Kertvárosban!  
Kiváló lehetőség családoknak, időseknek és első lakás vásárlóknak!

Eladásra kínálunk egy praktikus és kényelmes földszinti lakást garázzsal Nyíregyháza népszerű Ságvári kertvárosi részén. Ez az ingatlan tökéletes választás lehet mind az elhelyezkedése, mind a benne rejlő lehetőségek miatt.

Ingatlan paraméterei:

**Földszinti elhelyezkedés:** Kényelmes hozzáférés és egyszerű bejárás, ideális időseknek és családoknak egyaránt.

**Tágas lakótér:** 60 nm, amely 2 szobát, közlekedőt, konyha-étkezőt, fürdőszobát, kamrát és WC-t tartalmaz.

**Stabil szerkezet:** Téglafalazat, amely biztosítja a tartósságot és a hűvös belső klímát.

**Garázs:** 23 nm-es garázs külön helyrajzi számon, tökéletes autója biztonságos tárolására.

**Kis kertrész:** Kellemes kis kert, ahol pihenhet vagy kertészkedhet.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#180800915
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1982
<b>Felújítás éve:</b>	2000
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Petró Anita**  
Referens

+36 20 331-1904  
petroanita.eg@gmail.com