

**Eladó Irodaház, 1 600 m², 12 000 m² telek,
Nyíregyháza**
900 000 000 Ft (~2 239 809 €)



Adatlap sorszáma: #180800888

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Németh Gábor

Referens

+36 70 600-6386

nemeth.gabor7@outlook.com

Eladó gazdasági besorolásban ingatlan a kertvárosban!

Jelenleg is működő, részben bérbeadott, gazdasági, kereskedelmi tevékenységre alkalmas üzleti célú ingatlan eladó a Kertvárosban.

Hatalmas, 1.2 hektáros területen, több mint 1600nm felépítménnyel, 55 parkoló hellyel, két utcáról megközelíthető ingatlan eladó. Kb. 5000nm aszfaltozott, ahol az esőelvezetés megoldott. A kertvárosban, de a városban máshol sem talál hasonlót, ami akár bevásárlóközpontnak is helyt adhat.

További részletekért keressen telefonon!

Beépítési lehetőségek:

Gazdasági - kereskedelmi övezet

50% beépíthetőség

7,5-9,5m építménymagasság

20% zöldfelület

Szabadonálló beépítési mód

Minimum telekméret a környéken 1500nm.