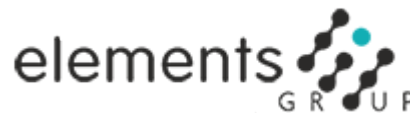


# Eladó Téglalakás, 53 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 25 900 000 Ft ( ~66 775 € )



### Május 1 téren 53 nm-s, 1+2 szobás lakás

Nyíregyházán, a Jósaváros kedvelt részén, a Május 1 téren szigetelt, liftes ház 7. emeletén eladó egy jó állapotban lévő 53 nm-s, 1+2 szobás, lakás. Nyílászárói fából készültek, fűtése mért távhős, a fürdő és a WC külön. A burkolata szalagparketta és járólap. A bejárati ajtó cseréje megtörtént. Parkolni az utcán még ingyen lehet.

Befektetésnek is kiválóan alkalmas, az Egyetem és a Sóstó közelében könnyen kiadható. Közelében supermarketek, iskolák, óvodák, posta, orvosi rendelők, mind könnyen elérhetők. Jó a buszközlekedés a környéken ezért a város bármely pontja pillanatok alatt elérhető.

Ha felkeltette érdeklődését, vagy kérdése van az ingatlannal kapcsolatban, hívjon bizalommal!

|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #180800875               |
| Szobák:           | 1 + 2                    |
| Építési mód:      | Panel                    |
| Belső állapot:    | Jó                       |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt              |
| Fűtés:            | Távfűtés egyedi méréssel |
| Építés éve:       | 1970                     |
| Kilátás:          | Utcára                   |
| Tájolás:          | Északkelet               |
| Komfort:          | Összkomfort              |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)     |
| Víz:              | Van, saját vízórával     |
| Gáz:              | Vezetékes gáz            |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve   |
| Telefon:          | Telefon a közelben       |
| Tv:               | Digitális TV adás        |
| Internet:         | Optikai                  |
| Parkolás:         | Utcán fizető             |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bányász Katalin**  
+36 30 252-8100  
banyaszatalin909@gmail.com