

# Eladó Téglalakás, 75 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 41 000 000 Ft



### A Pláza közelében új építésű társasház 2. emeletén 75 nm-s, 2 szoba+nappalis lakás

Nyíregyházán a Pláza közelében, új építésű 3 szintes, 8 lakásos társasház 2.emeletén eladó egy 75 nm-s, 2 szoba+nappalis észak-déli fekvésű lakás. A lépcsőházból a közlekedőbe lépünk, ahol a bejárattal szemben helyezkedik el a fürdőszoba, jobbra pedig a WC. Balra található a tágas nappali, konyha+étkező, egy 7,5 nm-s nagy terasszal. A közlekedőtől jobbra helyezkedik el a két különnyíló szoba, amelyeknek az ablakai az utcafrontra néznek. A szobák laminált parkettával, a többi helyiség járólappal burkolt.

A lakáshoz igény szerint 4.590.000.- Ft-ért garázs, 1.390.000.- Ft-ért pedig gépkocsibeálló vásárolható.

**Adatlap sorszáma:** #180800644

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2021

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Észak-dél

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán fizetős

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bányász Katalin**

+36 30 252-8100

banyaszatalin909@gmail.com